

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

30.06.2026 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края Е.А.Альпшев.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 18.06.2026 № 876 «О проведении публичных слушаний 30 июня 2026 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0304002:610 площадью 2199 кв.м, расположенного в ст-це Убинской по ул. Центральной, дом 17»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 19 июня 2026 года № 25 (8937)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 1

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края от 30 июня 2026 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0304002:610 площадью 2199 кв.м, расположенного в ст-це Убинской по ул. Центральной, дом 17, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общественное питание».		Замечания и предложения не поступали		

Предложения уполномоченного органа: Учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 29.06.2026 года №71-05.1-04-4934/26 о возможности рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0304002:610, при условии соблюдения требований статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также при условии проектирования и строительства объектов на земельном участке с соблюдением местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, требований пожарной безопасности

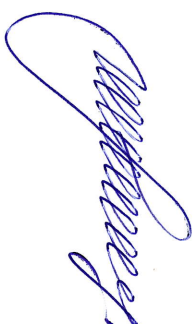
и санитарных норм, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0304002:610 площадью 2199 кв.м, расположенного в ст-це Убинской, дом 17, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «Для ведения личного подсобного хозяйства» на новый «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), общественное питание» считать возможным.

Председатель комиссии



П.В.Шевцов

Секретарь комиссии



Ю.А.Горбенко